

---

Aika 27.06.2022, klo 18:00 - 18:11

Paikka Teams-etäkokous

### **Käsitellyt asiat**

**§ 119 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 120 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 121 Kunnanvaltuuston 20.6.2022 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus**

**§ 122 Hallinto-oikeuden lausuntopyyntö rakennuslupalaskusta tehtyyn oikaisuvaatimukseen**

**§ 123 Lautakuntien päätösten otto-oikeus**

**§ 124 Tiedoksi merkittävät asiat**

## Saapuvilla olleet jäsenet

Kristiina Pispala, puheenjohtaja  
Ari Perämaa, 1. varapuheenjohtaja  
Anu Graichen  
Aino-Riikka Simula  
Susanna Suoniemi  
Harri Tapanainen, saapui 18:06

## Muut saapuvilla olleet

Ari Arvela, kunnanvaltuuston pj  
Marko Lounasranta, kunnanvaltuuston 1. vpj  
Tanja Salo, kunnanvaltuuston 2. vpj  
Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja  
Harri Vierikka, tekninen johtaja, § 122  
Tarja Heino, hallinnon suunnittelija, sihteeri

## Poissa

Harri Penttilä

## Allekirjoitukset

Kristiina Pispala  
Puheenjohtaja

Tarja Heino  
Sihteeri

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Ari Perämaa  
pöytäkirjantarkastaja

Aino-Riikka Simula  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 28.6.2022.

---

**§ 119****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet kunnanhallituksen jäsenistä.

**Ehdotus**

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**§ 120****Pöytäkirjan tarkastus****Ehdotus**

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Harri Penttilän ja Aino-Riikka Simulan.

**Päätös**

Kunnanhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Ari Perämaan ja Aino-Riikka Simulan.

---

**§ 121****Kunnanvaltuuston 20.6.2022 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus**

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja huolehtii valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta.

Kunnanvaltuusto 20.6.2022

- § 26 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 27 Pöytäkirjan tarkastus
- § 28 Tiedoksi merkittävät asiat
- § 29 Tilinpäätös 2021
- § 30 Arviointikertomus 2021
- § 31 Jäsenen nimeäminen tarkastuslautakuntaan
- § 32 Palveluverkkoselvitys
- § 33 Henkilöstöraportti 2021
- § 34 Tietotilinpäätös 2021

**Ehdotus**

Koska kunnanvaltuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eikä valtuusto ole päätöksiä tehdessään mennyt toimivaltansa ulommaksi, kunnanhallitus panee 20.6.2022 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksen päätökset täytäntöön.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kunnanhallitus, § 81, 25.04.2022**

**Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 44, 08.06.2022**

**Kunnanhallitus, § 122, 27.06.2022**

**§ 122**

**Hallinto-oikeuden lausuntopyyntö rakennuslupalaskusta tehtyyn oikaisuvaatimukseen**

VESDno-2021-93

**Kunnanhallitus, 25.04.2022, § 81**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Harri Vierikka  
harri.vierikka@vesilahti.fi  
tekninen johtaja

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on pyytänyt Vesilahden kunnanhallitukselta lausuntoa rakennusvalvonnan rakennuslupalaskusta tehdystä oikaisuvaatimuksesta.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on pyytänyt Vesilahden kunnanhallitusta valituksen johdosta:

1. hankkimaan rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunnon
2. liittämään asiakirjoihin jäljennökset valituksenalaisen päätöksen perusteena olevista asiakirjoista.

Lausunto ja asiakirjat on alkuperäisen aikautaulun mukaan toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 23.5.2022 mennessä. Asiaan on pyydetty päätöksenteon takia lisää aikaa. Hallinto-oikeus on myöntänyt lausunnon ja asiakirjojen toimittamiseen lisää aikaa 25.6.2022 saakka.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää pyytää rakennus- ja ympäristölautakunnalta lausuntoa oikaisuvaatimuksen alaisesta asiasta. Lisäksi kunnanhallitus pyytää rakennus- ja ympäristölautakuntaa liittämään lausuntoon asian kannalta oleelliset asiakirjat.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Rakennus- ja ympäristölautakunta, 08.06.2022, § 44**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Veli Salmi  
veli.salmi@vesilahti.fi  
rakennustarkastaja

Kunnanhallitus pyytää rakennus- ja ympäristölautakunnalta lausuntoa oikaisuvaatimuksen alaisesta asiasta. Lisäksi kunnanhallitus pyytää rakennus- ja ympäristölautakuntaa liittämään lausuntoon asian kannalta oleelliset asiakirjat.

---

**Ehdotus**

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa liitteenä olevan lausunnon sekä asiaan liittyvät asiakirjat kunnanhallitukselle.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kunnanhallitus, 27.06.2022, § 122**

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Vierikka

harri.vierikka@vesilahti.fi

tekninen johtaja

## Liitteet

- 1 Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Hämeenlinnan Hallinto-oikeudelle 21.4.2022 päivättyyn lausuntopyyntöön
- 2 20-149-R, aloituskokouksen pöytäkirja
- 3 Tarkastusmuistio 22.4.2022
- 4 15-90-R katselmuspöytäkirja
- Verkkojulkisuus rajoitettu
- 5 Vesilahden rakennusvalvonnan tarkastusmaksut 2020
- 6 Vesilahden rakennusvalvonnan tarkastusmaksut 2017

Rakennus- ja ympäristölautakunta on käsitellyt kokouksessaan 8.6.2022 § 44 lausuntoa kunnanhallitukselle rakennuslupalaskusta tehtyyn oikaisuvaatimukseen. Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa lausunnossaan muun muassa, että maksu on MRL 145 § mukainen lupa- ja valvontamaksu, jonka luvan hakija on velvollinen suorittamaan kunnalle ja luvan hakija on saanut korotonta maksuaikaa lupapäätöksestä asti. Lisäksi rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa lausunnossaan, että vaatimukseen rakennuslupamaksun mitätöimisestä virheellisen eräpäivän osalta laskuun on merkitty eräpäiväksi pöytäkirjan julkaisemisen oikaisuvaatimusajan jälkeinen päivä 22.3.2022. Jos hallinto-oikeus katsoo, että laskun eräpäivän olisi pitänyt olla päätöksen oikaisuvaatimusajan jälkeen, virheellinen eräpäivä ei kuitenkaan ole peruste koko laskun hylkäämiseen, koska laskutusperuste on validi ja lasku perusteltu. Maksu on MRL 145 § mukainen lupa- ja valvontamaksu, jonka luvan hakija on velvollinen suorittamaan. Maksun määrä on tarkistettu vastaamaan rakennusluvan hakuvuoden taksoa.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto on pykälän liitteenä.

Pykälä tarkistetaan kokouksessa Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausunnon määrääjän takia.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

---

Kunnanhallitus päättää antaa rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunnon sekä asiaan liittyvät liitteet Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Pykälä tarkistetaan kokouksessa.

**Kokouskäsittely**

Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden tekninen johtaja Harri Vierikalle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Hämeenlinnan hallinto-oikeus



**§ 123****Lautakuntien päätösten otto-oikeus**

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

Rakennus- ja ympäristölautakunta 8.6.2022

- § 39 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 40 Pöytäkirjan tarkastus
- § 41 Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvion 2023 lähetekeskustelu
- § 42 Koivuranta -nimisen kiinteistön myynti, kiinteistötunnus 922-413-3-131
- § 43 Rantaosayleiskaavan virheellisen merkinnän toteaminen
- § 44 Lausunto Kunnanhallitukselle rakennuslupalaskusta tehtyyn oikaisuvaatimukseen
- § 45 Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle päätöksestä aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta (5.4.2022 § 24), kiinteistö Luikka 922-409-8-1
- § 46 Maa-aineslupaan liittyvä määräaikaistarkastus ja jatkotoimenpiteet, tila Vuorela 922-403-2-47, Praminkorven ottoalue
- § 47 Kestävän kehityksen omatoimirahan myöntäminen vuodelle 2022
- § 48 Yksitysteiden kunnossapitoavustukset 2022
- § 49 Poikkeaminen (MRL 171§) tila 922-413-1-183
- § 50 Poikkeaminen (MRL 171§) tontti 3/152, 922-431-6-25
- § 51 Ympäristökatselmus 2022
- § 52 Ympäristöpalkinto 2022
- § 53 Rakennusvalvonnan asiakastytyväisyyskyselyn tulokset
- § 54 Tiedoksi merkittävät asiat

Tekninen lautakunta 15.6.2022

- § 35 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 36 Pöytäkirjan tarkastus
- § 37 Tiedoksi merkittävät asiat
- § 38 Teknisen lautakunnan talousarvion 2023 lähetekeskustelu
- § 39 Anomus vesihuoltolinjojen kaivamisesta Riuttoonkulmantielle
- § 40 Vesi- ja viemärlaitoksen liittymissopimuksen purkaminen
- § 41 Korvausvaatimus kaatumisesta terveysaseman kävelytiellä
- § 42 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus
- § 43 Metsämantereen kunnallistekniikan suunnitelmat
- § 44 LISÄPYKÄLÄ: Talousarviomuutokset vuodelle 2022 (lisäpykälä)

**Ehdotus**

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**§ 124****Tiedoksi merkittävät asiat**

1. Vesilahden kunnan väkiluku 22.6.2022 oli 4.460 asukasta (9.6.2022 / 4.460).
2. Pirkanmaan ELY-keskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus 5/2022. Vesilahden työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta toukokuun lopussa 2022 oli 4,9 % (huhtikuun 2022 tilanne 5,1 %), Pirkanmaalla 8,0 % (8,1 %) ja koko maassa 8,9 % (9,1 %). Vesilahden lukema on Pirkanmaan toiseksi alhaisin.

**Ehdotus**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Merkitään tiedoksi.

---

**Muutoksenhakukielto**

§119, §120, §121, §122, §123, §124

**Muutoksenhakukielto**

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)